



COMUNE DI BRENZONE SUL GARDA

PROVINCIA DI VERONA

ORIGINALE

N° 62 del 28/12/2016

Sessione ordinaria _____ Convocazione Prima _____ Seduta pubblica _____

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**OGGETTO: I.M.U. – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA- ANNO 2017 - CONFERMA ALIQUOTE E
DETRAZIONI.- DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

L'anno **DUEMILASEDICI**, addì **VENTOTTO** del mese di **DICEMBRE** alle ore **19:00**, nella **RESIDENZA MUNICIPALE**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale.

Al momento della trattazione del presente punto all'ordine del giorno risultano:

N.	Cognome e Nome	Pres.	Ass.
1	BERTONCELLI TOMMASO	SI	
2	ALPINO GIANANGELO	SI	
3	VERONESI ALDO	SI	
4	DEVOTI ANNA	SI	
5	FORMAGGIONI MARIA LUISA	SI	
6	FORMAGGIONI PAOLO	SI	
7	CONSOLINI SIMONE	SI	
8	DEVOTI GIANCARLO	SI	
9	BENEDETTI DAVIDE		SI
10	BRIGHENTI IVANO	SI	
11	DONATINI MICHELA	SI	

PRESENTI: 10

ASSENTI: 1

Partecipa alla seduta il **II Segretario Comunale Dott. Paolo Abram**

Il sig. **dott. Tommaso Bertoncelli**, nella sua qualità di **Sindaco**, assunta la Presidenza, constatato legale il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta ed invita gli stessi a discutere circa la proposta di deliberazione avanzata, recante l'oggetto sopra indicato, della quale dà lettura.

DELIBERAZIONE N° 62 DEL 28/12/2016

**OGGETTO: I.M.U. – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA- ANNO 2017 - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI.-
DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione introduttiva del **Sindaco**, che procede alla presentazione del punto 07 dell'ordine del giorno dell'odierna seduta avente ad oggetto: "I.M.U. – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA- ANNO 2017 - CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI.- DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'." Sottolinea pertanto, che vengono confermate tutte le aliquote applicate nell'anno 2016.-

UDITI gli interventi dei Consiglieri Comunali, di seguito succintamente riportati:

Consigliere Brighenti Ivano, che sperava in una riduzione della tariffa massima applicata alle seconde case;

Assessore Incaricato al Bilancio Formaggioni Maria Luisa, che spiega il Regolamento e le relative leggi statali:

Consigliere Donatini Michela, evidenzia che si poteva dare un segnale;

Vice Sindaco Veronesi Aldo; sottolinea che da ben due anni sono stati ridotti i traferimenti statali e quindi, per ora, non è possibile ridurre l'aliquota relativa alle seconde case;

Interviene **il Sindaco**, che chiede di sottoporre il presente provvedimento alla votazione del Consiglio Comunale;

VISTA l'unita proposta di deliberazione;

CONSIDERATO che i presupposti di fatto, le motivazioni e le ragioni giuridiche addotte, quale motivazione della proposta di deliberazione, sono idonei a determinare l'emanazione di siffatto provvedimento;

ACQUISITO ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 i pareri del Responsabile del Settore Contabile, per quanto riguarda la regolarità contabile e del SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE per quanto riguarda la regolarità tecnica del presente provvedimento;

CON voti favorevoli 08, contrari 02 (Consigliere Brighenti Ivano e Donatini Michela), astenuti //, espressi nella forma di legge di n.10 consiglieri votanti su n. 10 consiglieri presenti;

DELIBERA

1 - di approvare e far propria nel suo testo integrale la proposta di deliberazione che fa parte del presente atto e ne forma parte sostanziale, per le motivazioni ivi riportate;

2 – di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i., qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi alla Sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Venezia entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio.

INDI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Su invito del Sindaco che propone l'immediata eseguibilità del provvedimento;

Con voti favorevoli 08, contrari // astenuti 02 (Consigliere Brighenti Ivano e Donatini Michela), espressi nella forma di legge di n. 08 consiglieri votanti su 10 consiglieri presenti;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI BRENZONE SUL GARDA
PROVINCIA DI VERONA

Settore SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

Bozza di Consiglio n. 67 del 22/11/2016

**Oggetto: I.M.U. – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA- ANNO 2017 - CONFERMA ALIQUOTE E
DETRAZIONI.- DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESEGUIBILITA'.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 30/12/2015 sono state approvate, contestualmente al Bilancio di previsione 2016/2018 e coerentemente alle norme all'epoca vigenti, le aliquote IMU relative all'anno 2016;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 23/03/2016 sono state rideterminate le aliquote e le detrazioni IMU anno 2016 per effetto delle novità introdotte dalla L.208/2015 (c.d. Legge di Stabilità 2016), pubblicata in G.U. il 30/12/2015;

Dato atto che l'art. 11 della bozza Legge di Stabilità 2017, in corso di approvazione, prevede la proroga del blocco degli aumenti delle aliquote tributarie di IMU e Tasi anche per l'anno 2017;

Evidenziato che, alla luce di quanto sopra illustrato, possono essere riconfermate le aliquote IMU 2016 già deliberate con la propria deliberazione n.12 del 23/03/2016, sopra richiamata, che prevedeva:

> ALIQUOTA 3,0 (tre virgola zero) per mille: abitazione principale (solo se compresa nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze massimo una per categoria C2-C6- C7) -> versamento 100% al Comune;

> ALIQUOTA DI BASE 9,6 (nove virgola sei) per mille: per tutti gli immobili in cat. catastale A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A11, C2, C6, C7 -> versamento 100% al Comune;

> ALIQUOTA DI BASE 7,6 (sette virgola sei) per mille: per tutti gli immobili in cat. catastale A10, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, C1, C3, C4, C5 ed Aree Edificabili -> versamento 100% al Comune;

> ALIQUOTA DI BASE 6,1 (sei virgola uno) per mille: relativa all'abitazione (ed alle pertinenze ammesse) concessa in uso gratuito ai parenti in linea retta di 1° grado che la utilizzino come abitazione principale, nel rispetto dei requisiti normativi e regolamentari. L' aliquota è cumulabile con il neo introdotto abbattimento al 50% della base imponibile ai sensi del novellato art.13 comma 3 lett.a) del D.L.201/11), spettante alle unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il

primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso Comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

> ALIQUOTA 7,6 per mille: per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" (immobili produttivi), con l'esclusione della sola categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" (esclusi IMU dal 1° gennaio 2014) -> versamento 100% allo Stato;

VISTI:

- l'art.1 commi 639 e ss. della Legge 147/13 e ss.mm.ii., tra cui la recente L.208/15;
- gli art.9 e 13 del D.Lgs.23/11 e ss.mm.ii.;
- gli articoli 52 del D.Lgs.446/97 e art.7 del D.Lgs.267/2000 in tema di potestà regolamentare del Comune;
- il "Regolamento per la disciplina della I.U.C. di cui all'art.1 comma 639 e ss della Legge 147/2013" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 01/04/2014, e ss.mm.ii.;
- l'art. 53 comma 16 della legge n.388 del 23.12.2000, così come modificato dall'art. 27 comma 8 della legge n.448 del 28.12.2001, in base al quale il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF e successive modificazioni e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli Enti Locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I Regolamenti sulle entrate, purché approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento anche se adottati successivamente all'inizio dell'esercizio;

Visto inoltre, l'art. 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., che prevede la data del 31 dicembre quale termine di approvazione del bilancio di previsione,

PRESO ATTO:

- ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, così come modificato dal D.L. 174/2012, del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espresso dal Responsabile del Servizio;
- che il contenuto del presente atto comporta riflessi diretti/indiretti sulla situazione economico-finanziaria e che tali riflessi sono già stati valutati nel bilancio di previsione dell'ente;

EVIDENZIATA l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile - ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 - al fine di consentire gli adempimenti conseguenti;

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento, e pertanto, di confermare per l'anno 2017 le Aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" deliberate nell'anno 2016 come di seguito specificate:

> ALIQUOTA 3,0 (tre virgola zero) per mille: abitazione principale (solo se compresa nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze massimo una per categoria C2-C6- C7) -> versamento 100% al Comune;

> ALIQUOTA DI BASE 9,6 (nove virgola sei) per mille: per tutti gli immobili in cat. catastale A1, A2, A3, A4, A5, A6, A7, A8, A9, A11, C2, C6, C7 -> versamento 100% al Comune;

> ALIQUOTA DI BASE 7,6 (sette virgola sei) per mille: per tutti gli immobili in cat. catastale A10, B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, B8, C1, C3, C4, C5 ed Aree Edificabili -> versamento 100% al Comune;

> ALIQUOTA DI BASE 6,1 (sei virgola uno) per mille: relativa all'abitazione (ed alle pertinenze ammesse) concessa in uso gratuito ai parenti in linea retta di 1° grado che la utilizzino come abitazione principale, nel rispetto dei requisiti normativi e regolamentari. L' aliquota è cumulabile con il neo introdotto abbattimento al 50% della base imponibile ai sensi del novellato art.13 comma 3 lett.a) del D.L.201/11), spettante alle unità immobiliari, fatta eccezione per quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui e' situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso Comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

> ALIQUOTA 7,6 per mille: per tutti gli immobili del gruppo catastale "D" (immobili produttivi), con l'esclusione della sola categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" (esclusi IMU dal 1° gennaio 2014) - > versamento 100% allo Stato;

2) di dare atto che viene rispettato il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI e IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non risulta essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, sempre in relazione alle diverse tipologie di immobile;

3) di stabilire il mantenimento delle seguenti detrazioni per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" anno 2017:

a) per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, per la quale continua ad applicarsi l'imposta IMU, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, € 200,00 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica;

4) di dare atto che le predette aliquote e detrazioni decorrono dal 1° gennaio 2017 ;

5) di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio, riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC – componente I.M.U.;

6) di incaricare il Responsabile del Settore competente di provvedere alla trasmissione per via telematica del presente provvedimento, all'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico, entro il termine di cui all'art. 13 comma 13 bis del DL 201/2011 convertito con Legge n. 214/2011 e s.m.i.;

7) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

PARERI ESPRESSI SULLA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 62 DEL 28/12/2016

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

In ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto, si esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i, in quanto conforme alle norme legislative e tecniche che regolamentano la materia.

Brenzone sul Garda, li 21/12/2016

Il Responsabile del Settore Amministrativo
Contabile
Dr.ssa Maria Assunta Marra

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

In ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto, si esprime parere favorevole, ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i..

Brenzone sul Garda, li 21/12/2016

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO
Dr.ssa Maria Assunta Marra

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
dott. Tommaso Bertoncelli

IL SEGRETARIO
Dott. Paolo Abram

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si attesta:

che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on-line sul sito istituzionale www.comune.brenzone.vr.it alla pagina Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi a partire dalla data odierna e che la stessa sarà stessa trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Brenzone sul Garda, 17/01/2017

Il Segretario Comunale
Dott. Paolo Abram

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 12/02/2017. Ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del T.U. - D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, è divenuta eseguibile il 28/12/2016.

A seguito di separata votazione effettuata in forma legale;

Brenzone sul Garda, 12/02/2017

Il Segretario Comunale
Dott. Paolo Abram
